

上海国盛集团
老干部管理服务中心有限公司
2021 年度信息披露报告

一、企业基本信息

(一) 企业概况

截至 2021 年 12 月 31 日，中心有离休干部 78 人，市管退休干部 15 人。离休干部遗属 129 人。

离休干部中，享局级待遇 3 人，其中享受副市级标准报销医疗费待遇 12 人；享受单项局级医疗待遇 9 人。年龄最大 100 岁，年龄最小 86 岁，平均年龄 91.5 岁。

市管退休干部中，正局级 4 人，副局级 11 人；平均年龄 76.7 岁。

(二) 历史沿革

公司成立于 2004 年 10 月，原名为上海建材（集团）总公司老干部管理服务中心，系全民所有制企业，具有企业法人资格，但不从事任何经营活动，注册地址：上海延安东路 110 号。管理单位为上海建筑材料（集团）总公司，2014 年更名为上海建材（集团）有限公司。2014 年上海建材（集团）有限公司实施改革重组，上海建材（集团）有限公司划归上海地产集团管理，上海建材（集团）总公司老干部管理服务中心归上海国盛（集团）有限公司管理。

2014 年 12 月，在上海建材（集团）总公司老干部管理服务中心基础上更名组建上海国盛集团老干部管理服务中心（独立法人资格），注册地址：上海延安东路 110 号，隶属于上海国盛（集团）有限公司管理。2019 年 6 月 10 日改

制为有限公司，企业名称为上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司，类型为有限责任公司（国有全资）。

（三）企业领导

为了实现国企在改革中增强活力，国资在流动中增值，国盛集团大力实施有进有退战略，而有序推进老干部管理服务工作，不仅关系到改革的顺利进行，更关系到老干部待遇的落实。国盛集团通过建立老干部管理服务平台，解决了老干部的妥善安置，确保了老干部工作的不断不乱，体现了国盛平台特色。

（四）组织架构

集团老干部中心设立党委，党委下属有建材集团老干部中心党委（下属 10 个离退休党支部）、集团本部退休党支部。

2021 年 12 月 27 日，国盛集团老干部中心党委发文（沪国盛老委[2021]3 号），经研究决定：撤销中共上海建材集团老干部管理服务中心委员会建制，原建材集团老干部中心党委所属支部隶属中共上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司党委直接管理。

（五）荣誉资质

在集团党政的正确领导下，中心负责牵头执笔的市国资委老干部系统第四课题组提交《以新思维新举措推进国企离退休干部精神文化建设》调研报告荣获 2020 年度上海市老干部系统优秀调研成果一等奖；一位离休干部荣获 2021

年度上海市百位离退休干部党员模范典型；一位老干部工作者荣获 2021 年度上海市老干部工作先进个人称号。企业财务和经营情况详见附件。

二、人力资源

(一) 人事任免

2021 年 12 月 30 日，国盛集团发文(沪国盛发[2021]229 号)，周毅同志任上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司执行董事（法定代表人）；盛宝勤同志不再担任上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司执行董事（法定代表人）；毛伟同志任上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司总裁；盛宝勤同志不再担任上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司总裁；王芳同志任上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司副总裁；

2021 年 12 月 30 日，国盛集团党委发文（沪国盛党委[2021]30 号），周毅同志任中共上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司委员会委员、书记；盛宝勤不再担任中共上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司委员会委员、书记。毛伟同志任中共上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司委员会委员、副书记；王喆亮同志不再担任中共上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司委员会委员、副书记。倪文骏同志任中共上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司委员会委员、中共上海国盛集团老干部管理服务中心有限

公司纪律检查委员会委员、书记。王芳同志任中共上海国盛集团老干部管理服务中心有限公司委员会委员。

三、企业文化

上海国盛集团老干部工作在市委老干部局、市国资委的关心指导下，在国盛集团党委的直接领导下，认真贯彻落实习近平总书记关于老干部工作的重要指示精神，抓好制度建设，完善管理机制，落实两个待遇，做好服务工作，不断提升离退休干部的幸福感和满意度。

四、社会责任

（一）社会责任报告

认真落实“光荣在党 50 年”纪念章颁授活动。今年七一前夕，在集团党委统一部署下，上门为 82 名 50 年以上党龄的离退休老党员颁发“光荣在党 50 年”纪念章，向全体党员赠送入党周年纪念牌，为他们过好一次政治生日，激励广大老同志始终保持政治坚定、思想常新、理想永存。

开展“大手牵小手”口述实录访谈活动。根据市国资委党委的统一部署，老干部中心、集团团委联合开展老干部口述实录活动，广泛开展党史学习教育活动，组织集团团员青年、老干部工作者联合走访四位离退休老同志，通过座谈、结对访谈，倾听老同志畅谈不同时期的亲身经历，通过老干部口述历史，讲跟随党努力奋斗的“红色故事”，激励青年一代知史明史，爱党爱国，在新时代传承红色基因，提振中国精神。共征集 4 位老同志访谈实录故事、书画摄影作品以及征集团

员青年感悟，被国资委党委老干部系统出版的系列丛书收录刊登。

组织开展“看改革成果、看经济发展、看社会进步”活动。国盛老干部中心先后组织退休干部前往上海花博会、青浦博物馆、青浦金泽镇东西村、华为建设展示馆参观。以“小型化、多批次”的方式，开展“三看”活动，看看上海的发展高度、城市的建设深度以及科技的发展速度，激励老同志离岗不离党，退休不褪色。大家表示，要结合学习“党史”，更好的发挥老同志的独特优势，讲好中国故事，为传播中国好声音加油助力。

出版《国盛老同志庆祝中国共产党百年华诞》摄影作品专辑画册。结合市委老干部组织“红色印迹-离退休干部网上摄影展”活动要求，组织老同志用相机聚焦革命历史遗存，展现我党百年光辉历程和丰功伟绩，讴歌我国社会主义建设和改革开放取得的伟大成就，反映我国各项建设和人民生活的真实变化，精心制作《国盛老同志庆祝中国共产党百年华诞》摄影画册，丰富了老同志的精神文化生活。

五、投资情况

（一）企业财务和经营情况

详见附件。

资产负债表

2021年

编制单位：上海国盛集团老干部管理服务服务中心有限公司

Table with columns: 项目 (Item), 期末余额 (End of Period Balance), 期初余额 (Beginning of Period Balance), 行次 (Line Item), 流动资产 (Current Assets), 非流动资产 (Non-current Assets), 合计 (Total), 单位: 元 (Unit: Yuan).

利润表

2021年

编制单位：上海国盛集团老干部管理服务服务中心有限公司

项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1		0.00	(二) 按经营持续性分类：	44		
其中：营业收入	2		0.00	持续经营净利润	45	565,729.64	
△利息收入	3		0.00	终止经营净利润	46		749,262.53
△已赚保费	4		0.00	六、其他综合收益的税后净额	47		0.00
△手续费及佣金收入	5		0.00	归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48		0.00
二、营业总成本	6	10,300,479.43	11,436,141.03	(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	49		0.00
其中：营业成本	7		0.00	1.重新计量设定受益计划变动额	50		0.00
△利息支出	8		0.00	2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		0.00
△手续费及佣金支出	9		0.00	3.其他权益工具投资公允价值变动	52		0.00
△退保金	10		0.00	4.企业自身信用风险公允价值变动	53		0.00
△赔付支出净额	11		0.00	5.其他	54		0.00
△提取保险责任准备金净额	12		0.00	(二) 将重分类进损益的其他综合收益	55		0.00
△保单红利支出	13		0.00	1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		0.00
△分保费用	14		0.00	2.其他债权投资公允价值变动	57		0.00
税金及附加	15		0.00	☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		0.00
销售费用	16		0.00	4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		0.00
管理费用	17	10,987,285.58	12,197,389.07	☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		0.00
研发费用	18		0.00	6.其他债权投资信用减值准备	61		0.00
财务费用	19	-686,806.15	-761,248.04	7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部	62		0.00
其中：利息费用	20		0.00	8.外币财务报表折算差额	63		0.00
利息收入	21	694,239.15	769,162.04	9.其他	64		0.00
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22		0.00	*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		0.00
其他	23		0.00	七、综合收益总额	66	565,729.64	749,262.53
加：投资收益(损失以“-”号填列)	24		0.00	归属于母公司所有者的综合收益总额	67	565,729.64	749,262.53
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	25		0.00	*归属于少数股东的综合收益总额	68		0.00
以摊余成本计量的金融资产终止确认收	26		0.00	八、每股收益：	69		
入	27		0.00	基本每股收益	70		
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28		0.00	稀释每股收益	71		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29		0.00	补充资料一：(由国资监管的金融企业按审计后的数据填报)	72		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30		0.00	营业收入	73		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31		0.00	加：△利息收入	74		
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32		0.00	△已赚保费	75		
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33		0.00	△手续费及佣金净收入	76		
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	-10,300,479.43	-11,436,141.03	减：△利息支出	77		
加：营业外收入	35	10,890,614.96	12,224,838.43	加：△公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	78		
其中：政府补助	36		0.00	△投资收益(损失以“-”号填列)	79		
减：营业外支出	37	9,900.00	0.00	其中：对联营企业和合营企业的投资收益	80		
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	580,235.53	788,697.40	△汇兑收益(损失以“-”号填列)	81		
减：所得税费用	39	14,505.89	39,434.87	△其它业务收入	82		
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	565,729.64	749,262.53	补充资料二：	83		
(一) 按所有权归属分类：	41			☆和主业相关的投资收益	84		
归属于母公司所有者的净利润	42	565,729.64	749,262.53	☆少数股东损益	85	-10,300,479.43	-11,436,141.03
*少数股东损益	43	0.00	0.00		86		

单位：元

现金流量表

2021年

单位：元

编制单位：上海国盛集团老干部管理服务中心有些师哥

项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	收回投资收到的现金	30		0.00
销售商品、提供劳务收到的现金	2		0.00	取得投资收益收到的现金	31		0.00
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		0.00	处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金	32		0.00
△向中央银行借款净增加额	4		0.00	处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		0.00
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		0.00	收到其他与投资活动有关的现金	34		0.00
△收到原保险合同保费取得的现金	6		0.00	投资活动现金流入小计	35		0.00
△收到再保业务现金净额	7		0.00	购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	22,000.00	12,795.99
△保户储金及投资款净增加额	8		0.00	投资支付的现金	37		0.00
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加	9		0.00	△质押贷款净增加额	38		0.00
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		0.00	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		0.00
△拆入资金净增加额	11		0.00	支付其他与投资活动有关的现金	40		0.00
△回购业务资金净增加额	12		0.00	投资活动现金流出小计	41	22,000.00	12,795.99
△代理买卖证券收到的现金净额	13		0.00	投资活动产生的现金流量净额	42	-22,000.00	-12,795.99
收到的税费返还	14		0.00	三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—
收到其他与经营活动有关的现金	15	11,885,559.12	11,507,941.76	吸收投资收到的现金	44		0.00
经营活动现金流入小计	16	11,885,559.12	11,507,941.76	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		0.00
购买商品、接受劳务支付的现金	17		0.00	取得借款收到的现金	46		0.00
△客户贷款及垫款净增加额	18		0.00	收到其他与筹资活动有关的现金	47		0.00
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		0.00	筹资活动现金流入小计	48		0.00
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		0.00	偿还债务支付的现金	49		0.00
△拆出资金净增加额	21		0.00	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50		0.00
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		0.00	其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		0.00
△支付保单红利的现金	23		0.00	支付其他与筹资活动有关的现金	52		0.00
支付给职工及为职工支付的现金	24	887,960.00	1,163,226.60	筹资活动现金流出小计	53		0.00
支付的各项税费	25	39,434.87	9,881.54	筹资活动产生的现金流量净额	54		0.00
支付其他与经营活动有关的现金	26	14,419,516.31	14,355,885.52	四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55		0.00
经营活动现金流出小计	27	15,346,911.18	15,528,993.66	五、现金及现金等价物净增加额	56	-3,483,352.06	-4,033,847.89
经营活动产生的现金流量净额	28	-3,461,352.06	-4,021,051.90	加：期初现金及现金等价物余额	57	32,717,345.62	36,751,193.51
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—	六、期末现金及现金等价物余额	58	29,233,993.56	32,717,345.62